

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ  
рассмотрения заявок**

№ 93

от 04.04.2018

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 04.04.2018 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д.1, 2 этаж, каб. 234 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 34 35 41, 35 91 11).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

**Председательствующий** – Гаврилин А.В. в отсутствие председателя Огонькова А.В.

**СОСТАВ КОМИССИИ:**

**Председатель комиссии:**

Огоньков Алексей Валентинович – Глава города Твери

**Заместитель председателя комиссии:**

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы администрации города Твери

**Члены комиссии:**

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунально-жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальника отдела прогнозирования и анализа исполнения доходов бюджета департамента финансов администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Епифанов Дмитрий Валентинович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Иванов Павел Владимирович – и.о. начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Кузнецова Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, юрист

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – ведущий специалист отдела управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

**Секретарь комиссии:**

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Тавришник А.В., Иванев Д.В., Смирнова И.А.  
Кузнецова С.А., Меркулов Е.В., Смехова О.Ю.  
Смирнов Д.В.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

**СЛУШАЛИ:** Смехову О.Ю. – секретаря комиссии

**О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений лоты № 1-13**

**Лот № 1**

Нежилое помещение - Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Центральная, дом 24 (1 этаж, к.7-9) 69:40:02:00:080:0007:1/019209/37:10003/А-1 площадью 40,4 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

**Лот № 2**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Бебеля, дом 3 (нежилое помещение VI, 1 этаж, к.1) 69:40:0400034:17 площадью 13,2 кв.м

Для участия в аукционе по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

**Лот № 3**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Татарский переулок, дом 29 (нежилое помещение I, 1 этаж, к. 3,4) 69:40:0400062:33:2/5 площадью 72,4 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 3 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих

переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 4**

Нежилое строение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Володарского дом 17 (1 этаж, к.11-13) 69:40:0400067:141 площадью 38,2 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 5**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Скворцова-Степанова, дом 10 (нежилое помещение I, подвал, к.4, 5, 6) 69:40:0100240:31:6/5 площадью 38,2 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 5 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 6**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Горького, дом 61(1 этаж, к.1-8) 69:40:0100277:664 площадью 50,5 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 6 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 7**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе дом 60 (подвал, к.1-4) 69:40:01:00:180:0069:1/007650/37:10004/А площадью 88,5 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 7 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 8**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к. 47, 48, 76, 90, 91) 69:40:0100033:4347 площадью 51,4 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 8 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### Лот № 9

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к.68) 69:40:0100033:4347 площадью 32,5 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 9 подана одна заявка.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Удача» .  
Место нахождения: 170019, г.Тверь, улица Маяковского, д. 33, помещ. 64  
Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя \_\_\_\_\_.

Смехова О.Ю.: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:  
Признать заявку, поданную ООО «Удача», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

#### Голосовали:

« за » 7, « против » \_\_\_\_\_, « воздержались » \_\_\_\_\_

#### РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ООО «Удача», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 32,5 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «Удача» для организатора торгов является обязательным.

#### Лот № 10

Нежилое помещение - Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 19 (нежилое помещение VI, 1 этаж, к. 92, 93, 94) 69:40:0100180:35:24/121 площадью 17,8 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 10 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### Лот № 11

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, ул. Трехсвятская, д. 35а (здание, литера А, А1, 2 этаж, к.1-10) 69:40:04000066:10:29 площадью 333,3 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 11 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования,

договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

**Лот № 12**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, пр-т Ленина, д. 41 (нежилое помещение IV, 1 этаж, к. 24-27) 69:40:03000053:16:5/7 площадью 84,4 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 12 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

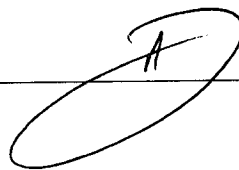
**Лот № 13**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Нахимова, дом 10/15 (1 этаж, к. 36, 46) площадью 24,1 кв.м. 69:40:01:00:273:0023:1/009883/37:10001/А

Для участия в аукционе по лоту № 13 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Председательствующий



А.В.Гаврилин

Члены комиссии

А.В. Огоньков

А.В. Васина

Д.А.Блиновский

О.О. Федорова

С.А. Кузнецова

П.В. Иванов

Е.В. Меркулова

В.Н.Родионов

И.А. Смирнова

Д.В. Аваев

Д.В. Епифанов

Секретарь



О.Ю.Смехова